



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2018 № 844
г. Рошаль

О внесении изменений в муниципальную программу
городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2021 годы

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденным постановлением Администрации городского округа Рошаль от 14.12.2018 №782 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Рошаль.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальную программу городского округа Рошаль «Жилище» на 2017–2021 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Рошаль от 28.10.2016 №829 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Рошаль от 16.03.2017 №152, от 03.05.2017 №302, от 28.06.2017 №450, от 15.08.2017 №567, от 06.10.2017 №699, от 01.11.2017 №788, от 15.12.2017 №885, от 29.12.2017 №1065, от 26.03.2018 №190, от 03.05.2018 №274, от 05.06.2018 №328, от 28.09.2018 №588, от 15.11.2018 №702, от 26.11.2018 №716) (далее – Программа) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу Администрации городского округа Рошаль (Маслова Е.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации городского округа Рошаль Жукова В.В.

Глава городского округа



А.В.Артюхин

060968

Приложение к постановлению Администрации городского округа Рошаль от 29.12.2018 № *2421* «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Рошаль от 28.10.2016 №829 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Рошаль «Жилище» на 2017-2021 годы



**Муниципальная программа
городского округа Рошаль**

«Жилище»

на 2017-2021 годы

Паспорт
Муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2017-2021 годы

Координатор муниципальной программы	Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации городского округа Рошаль Жуков В.В.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (далее-Муниципальный заказчик)					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных условий проживания в городском округе Рошаль					
Перечень подпрограмм	<p>Подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".</p> <p>Подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".</p> <p>Подпрограмма III «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законодательством».</p> <p>Подпрограмма IV " Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма " .</p> <p>Подпрограмма V«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».</p> <p>Подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".</p> <p>Подпрограмма VII "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" .</p> <p>Подпрограмма VIII «Социальная ипотека»</p> <p>Подпрограмма IX «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»</p>					
Источники финансирования муниципальной программы	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
в том числе по годам:	383 850,11	96 467,24	112 398,87	146 453,00	13 514,00	15 017,00
Средства бюджета городского округа Рошаль	50 413,56	19 628,24	24 085,32	6 700,00	0,00	0,00
Средства бюджета Московской области	331 212,55	76 839,00	88 313,55	139 753	13 514,00	12 793,00
Средства федерального бюджета	2 224,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 224,00

**1. Характеристика сферы деятельности,
в рамках которой реализуется муниципальная программа,
в том числе основные проблемы в указанной сфере**

На 1 января 2017 года в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Рошаль стоит 232 семьи, из которых 181 семья состоит в очереди более 15 лет.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Остро жилищная проблема стоит и перед гражданами, относящимися к категории инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющем большинстве они имеют низкие доходы и не имеют личных накоплений.

На 01.11.2017 в списки граждан, относящихся к отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилом помещении, по городскому округу Рошаль включены, 2 участника боевых действий, 2 инвалида.

Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, осуществляется с целью выполнения полномочий, которыми органы местного самоуправления городских округов наделены в соответствии с частью 1 статьи 4 Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов" с соответствующим правом на финансовое обеспечение исполнения государственных полномочий за счет субвенций, предоставляемых из бюджета Московской области за счет средств федерального бюджета.

По состоянию на 01.01.2017 в городском округе Рошаль 110 человека детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях и в государственных учреждениях Московской области. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов, социализации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, требующих первоочередного решения, остается обеспечение таких детей жилыми помещениями.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит снизить затраты граждан на приобретение (строительство) жилого помещения, тем самым повышая уровень доступности жилья, обеспечить граждан качественным жильем, а также снизить количество граждан, стоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Сегодня в аварийных жилых домах, признанных таковыми в установленном законодательством порядке, проживают около 200 семей (более 400 человек). Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

Современное состояние территории городского округа требует комплексного и системного подхода к осуществлению жилищного строительства, в первую очередь малоэтажного и индивидуального.

Программа включает в себя комплекс правовых, финансовых и организационных мероприятий по обеспечению оптимального развития застроенных территорий и комплексного освоения территорий в целях социально-экономического развития городского округа Рошаль путем сноса аварийных (ветхих), строительства новых и реконструкции существующих зданий, строений, сооружений, развития социально-бытовой и инженерной инфраструктуры.

2. Перечень и краткое описание подпрограмм Программы

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

1) подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".

Направлена на обеспечение защиты прав граждан на жилище, ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Рошаль, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные квартиры.

2) подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".
предусматривает оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома.

3) подпрограмма III "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством".

Предусматривает оказание мер государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

4) подпрограмма IV "Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

Направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

5) подпрограмма V "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа".
Направлены на оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

6) подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".

Предусматривает оказание государственной поддержки лицам пожилого возраста, лицам с ограниченными возможностями здоровья, семьям, воспитывающих детей-инвалидов, малообеспеченным, многодетным, неполным семьям, детям-сиротам, гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации путем предоставления им субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

7) подпрограмма VII "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий".

Направлены на создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство.

8) Подпрограмма VIII «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

- предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

9) Подпрограмма IX «Социальная ипотека»

- Оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в приобретении (строительстве) жилья с использованием ипотечных жилищных кредитов

3.Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы

Основные мероприятия муниципальной программы представляют собой совокупность мероприятий, входящих в состав подпрограмм. Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия, представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на

решение наиболее важных текущих и перспективных целей в сфере муниципального управления городского округа Рошаль Московской области. Муниципальная программа построена по схеме, включающей восемь подпрограмм муниципальной программы.

1) подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

- Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке, при реализации инвестиционных контрактов.

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации договоров развития застроенных территорий.

- Ликвидация аварийного жилищного фонда

2) подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".

- оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома

3) подпрограмма III "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством".

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

4) подпрограмма IV " Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма ".

- обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

5) подпрограмма V "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа".

- оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа

6) подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".

- решение вопросов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

7) подпрограмма "VII Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий".

- мониторинг ввода жилья, по стандартам экономического класса, за счет всех источников финансирования

- создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства.

- обеспечение прав пострадавших граждан –соинвесторов.

8) Подпрограмма VIII «Социальная ипотека»

9) Подпрограмма IX «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

- предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий подпрограммы с муниципальным заказчиком Программы

Координатор муниципальной программы взаимодействует с координатором муниципальной подпрограммы.

Отдел жилищного фонда и начисления жилищных субсидий Администрации городского округа Рошаль организует текущее управление реализацией муниципальной программы и взаимодействие с муниципальными заказчиками подпрограмм.

Источники финансирования муниципальной программы – бюджет городского округа Рошаль, бюджет Московской области, федеральный бюджет, средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, внебюджетные источники.

Получателями денежных средств являются исполнители мероприятий подпрограмм, которые обеспечивают их целевое использование и определяют исполнителей работ мероприятий.

Исполнители мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) готовят и представляют муниципальному заказчику муниципальной программы (подпрограмм) отчеты о реализации муниципальной программы (подпрограмм).

Ответственные за выполнение мероприятий муниципальной программы с учетом данных, представленных исполнителями подпрограмм: формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограмм); участвуют в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы (подпрограмм) в части соответствующего мероприятия;

формируют бюджетные заявки и обоснование включения мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) в бюджет городского округа Рошаль на соответствующий финансовый год и несут ответственность за выполнение мероприятий;

представляют муниципальному заказчику муниципальной программы (подпрограммы) отчет о реализации мероприятий подпрограммы по форме и в сроки, установленные Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденного постановлением Администрации городского округа Рошаль №782 от 14.12.2018.

5. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется Администрацией городского округа Рошаль.

Сроки представления отчетности о ходе реализации Программы, должны осуществляться в соответствии с п. VIII Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль, утвержденным постановлением Администрации городского округа Рошаль от 14.12.2018 № 782 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рошаль».

Планируемые результаты реализации
Муниципальной программы городского округа Рошаль
"Жилище " на 2017-2021 годы

№ п/п	Показатель реализации мероприятий подпрограммы	Тип показателей	Ед. изм.	Базовое значение показателя (на начало реализации муниципальной программы (подпрограммы))	Планируемые значения показателя по годам реализации					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2017	2018	2019	2020	2021	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".										
1.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	по обращению Губернатора	человек	65	92	110	322	0	0	1
2.	Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	по обращению Губернатора	помещени й	24	42	50	128	0	0	1
3.	Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	отраслевой приоритетный показатель	кв.м.	1047,4	1730,0	2025,9	5384,7	4717,6	0	1
4.	Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	отраслевой приоритетный показатель	%	12,12	100,00	100,00	100,00	0	0	1
5.	Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не	отраслевой приоритетный показатель	кв.м.	0	0	0	0	0	0	1

	определен										
6.	Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде	отраслевой приоритетный показатель	кв.м.	0	0	0	0	0	0	0	2
7.	Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде	отраслевой приоритетный показатель	кв.м.	0	0	0	0	0	0	0	3
Подпрограмма II "Обеспечение жильем молодых семей".											
9.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	По соглашению с ФОИВ	семей	0	0	0	0	0	0	0	1
Подпрограмма III "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством".											
10.	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жильем помещениями за счет средств федерального бюджета	отраслевой приоритетный показатель	чел.	1	0	0	0	0	0	2	2
11.	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жильем помещениями за счет средств федерального бюджета	отраслевой приоритетный показатель	чел.	0	0	0	0	0	0	0	1

	помещениями, в отчетном году									
Подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".										
17.	Доля граждан получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	отраслевой приоритетный показатель	процент	90	90	90	90	90	90	1
Подпрограмма VII "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий".										
18.	Годовой объем ввода жилья	По указу Президента РФ	тыс.кв.м.	0,3	2,7	3,5	4,5	4,5	6,9	1
19.	Объем ввода жилья по стандартам эконом- класса	отраслевой приоритетный показатель	тыс.кв.м.	0,24	2,16	2,59	3,28	2,79	4,14	1
20.	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	отраслевой приоритетный показатель	Тыс. кв.м	0,06	0,54	0,91	1,22	1,71	2,76	2
21.	Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	по обращению Губернатора	человек	0	0	0	0	0	0	3
22.	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	по обращению Губернатора	штук	0	0	0	0	0	0	2
23.	Решаем проблемы обманутых дольщиков - Количество обманутых дольщиков	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	4
24.	Проблемные стройки (Подмосковья) - Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства	Рейтинг 50	%	0	0	0	0	0	0	4
25.	Держим стройки на контроле - Количество объектов, находящихся на контроле Министерства строительного комплекса МО	Рейтинг 50	%	0	0	100	100	100	100	1

26.	Количество земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индустриального жилищного строительства	Рейтинг 50	ед.	0	0	100	100	100	100	1
27.	Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства	Рейтинг 50	га.	0	0	100	100	100	100	1
Подпрограмма VIII "Социальная ипотека".										
26.	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Отраслевой приоритетный показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	1
26.	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (II этап).	Отраслевой приоритетный показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	2
26.	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (II этап)	Отраслевой приоритетный показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	3
Подпрограмма IX "Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и детей".										
27.	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей	отраслевой приоритетный показатель	штука.	0	0	0	0	0	0	1

Методика расчета значений показателей эффективности реализации
муниципальной программы городского округа Рошаль
«Жилище» на 2017-2021 годы

№ п/п	Наименование показателя	Определение	Ед.изм.	Базовое значение показателей	Статистические источники	Периодичность представления
Подпрограмма I "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке".						
1	Количество граждан переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета граждан переселенных из аварийного жилищного фонда городского округа Рошаль.	человек	65	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
2	Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета расселенных помещений аварийного жилищного фонда городского округа Рошаль.	помещений	24	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
3	Площадь расселяемых помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:	Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования общих площадей жилых помещений предоставленных гражданам.	кв.м	1047,4	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
4	Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	Значение целевого показателя рассчитывается как отношение общей площади жилых домов, введенных в год в Московской области, к общей площади жилищного фонда Московской области.	%	12,12	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал

5	Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не определен	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного площади помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ переселения которых не определен	кв.м	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
6	Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета площади расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде	кв.м	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
7	Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета площади расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде	кв.м	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
8	Нет аварийному жилью - Исполнение программы "Переселение граждан из аварийного жилого фонда в МО на 2016-2029 года"	Коэффициент оценки(К _о)выполнения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда за отчетный квартал рассчитывается по следующей формуле: $K_o = \frac{П1+П2+П3+П4}{K_{сп}} + П5$, где К _о -коэффициент оценки выполнения мероприятий по расселению аварийного	баллы	100	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал

		<p>жилищного фонда за отчетный квартал, баллы;</p> <p>П1-выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу МО»Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы»(от 1 до 100 баллов)</p> <p>П2-выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в муниципальную программу «Жилище»(от 1 до 100 баллов);</p> <p>П3-выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий (от 1 до 100 баллов);</p> <p>П4-выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов (от 1 до 100 баллов);</p> <p>Ксп – количество способов аварийных жилых домов (от 1 до 4);</p> <p>П5- определение способа расселения жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015 (от 1 до 100 баллов).</p>				
--	--	--	--	--	--	--

Подпрограмма II"Обеспечение жильем молодых семей".

9.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»	семей	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
Подпрограмма III «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законодательством».						
10.	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.	чел	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
11.	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми	чел	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
12.	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета	чел.	1	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал

	(умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.				
--	--	---	--	--	--	--

Подпрограмма IV " Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма ".

13.	Количество семей, получивших жилые помещения и улучшившие свои жилищные условия	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета граждан, состоящих на очереди на улучшение жилищных условий	семьи	232	Данные органов местного самоуправления (Жилфонд 4)	раз в квартал
-----	---	--	-------	-----	--	---------------

Подпрограмма V "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа".

14.	Численность детей сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном	Значение целевого показателя рассчитывается путем непосредственного подсчета численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма	чел	3	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
-----	--	---	-----	---	--	---------------

	финансовом году.	специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году				
15.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.	чел	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
16.	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, и общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за	%	100	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал

	числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	<p>отчетный год;</p> <p>общая численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;</p> <p>Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год к общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p>				
Подпрограмма VI "Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".						
17.	Доля граждан получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	<p>При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:</p> <p>количество граждан получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;</p>	%	90	Данные органов местного самоуправления (госстатистика форма № 22-ЖКХ субсидии)	раз в квартал

		общее количество граждан изъявивших желание получить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг; Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества граждан, получивших субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, к общему количеству граждан изъявивших желание получить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.				
Подпрограмма VII "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" .						
18.	Годовой объем ввода жилья	Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики	тыс.кв.м.	0,3	Данные органов государственной статистики (1 ИЖС; 1 ИЖС срочная)	раз в квартал
19.	Объем ввода жилья по стандартам эконом- класса	Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики. Значение целевого индикатора рассчитывается путем суммирования значений показателя по муниципальным образованиям Московской области	тыс.кв.м.	0,24	Данные органов местного самоуправления (ГАС Управление)	раз в квартал
20.	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных	Исходные данные: Годовой объем ввода жилья. Источник данных: орган государственной статистики	тыс.кв.м	0	Данные органов местного самоуправления (1 ИЖС срочная)	раз в квартал

	средств					
21.	Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	Значение целевого показателя определяется исходя из количества пострадавших граждан проблемных объектов, чьи права обеспечены в течении отчетного года.	человек	0	Данные органов местного самоуправления (застройщики, инвесторы, инициативные группы пострадавших граждан)	раз в квартал
22.	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	Значение целевого показателя определяется исходя из количества объектов, исключенных из Сводного перечня проблемных объектов на основании постановления главы (руководителя) муниципального образования Московской области или решения Совета депутатов муниципального образования Московской области на конец отчетного года.	процент	0	Данные органов местного самоуправления	раз в квартал
23.	Решаем проблемы обманутых дольщиков - Количество обманутых дольщиков	Критерий (Опнс) рассчитывается по следующей формуле: $\text{Опнс} = \frac{\text{Кдол} + \text{Огр}}{\text{Кдду} \cdot \text{Кдол}} + 100\%$, где Кдол-количество ДДУ, по которым нарушены сроки передачи квартир гражданам, установленные в договорах долевого участия, по состоянию на последнее число	%	0	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал

		<p>отчетного периода. Кдду-общее количество ДДУ в стоящихся многоквартирных домахна территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода. Огр-количество обращений граждан за отчетных периода (квартал)по объектам ,по которым сроки передачи квартир гражданам нарушены,по состоянию на последнее число отчетного периода.</p>				
24.	<p>Проблемные стройки (Подмосковья) - Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства</p>	<p>Критерий (Кпс) рассчитывается по формуле: $K_{пс} = K_{по} \cdot 100\%$, где Кпо-количество МКД,признанных проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84-ОЗ на территории муниципального образования,по состоянию на последнее число отчетного периода. Окд- общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.</p>	%	0	Источник данных- орган местного самоуправления)	Раз в квартал
25.	<p>Держим стройки на контроле -</p>	<p>Критерий (Кнс)рассчитывается по следующей формуле:</p>	%	0	Данные органов местного	Раз в квартал

	Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО	$K_{нс} = K_{дк} \cdot 100\%$, где $K_{дк}$ – количество не завершенных строительством МКД, строки строительства которых нарушены от 2 до 6 месяцев, расположенных на территории муниципального образования, по состоянию на последнее число отчетного периода. $K_{нс}$ – общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.			самоуправления	
26.	Количество земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства	Значение целевого показателя определяется исходя из количества пострадавших граждан проблемных объектов, чьи права обеспечены в течении отчетного года.	ед.	0	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал
27.	Площадь земельных участков, планируемых к вовлечению в целях индивидуального жилищного строительства	Значение целевого показателя определяется исходя из количества пострадавших граждан проблемных объектов, чьи права обеспечены в течении отчетного года. $K_{нс}$ – общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.	га.	0	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал

Подпрограмма VIII «Социальная ипотека»

26.	<p>Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)</p>	<p>Размер компенсации составляет до 7 процентов от расчетной стоимости приобретенного (строящегося) жилого помещения ежегодно в течение 7 лет спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии.</p> <p>Компенсация предоставляется в пределах расчетной нормы площади жилого помещения за счет средств бюджета Московской области, бюджетов муниципальных образований.</p> <p>Расчет размера компенсации (Косн) осуществляется на дату расчета жилищной субсидии, предоставленной участникам долгосрочной программы и государственной программы "Жилище", по формуле:</p> <p>$K_{осн} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07$, где:</p> <p>A - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет:</p> <p>33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан; 42 кв. метра - для семьи,</p>	человек	0	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал
-----	---	--	---------	---	--	---------------

	<p>состоящей из 2 человек; 18 кв. метров на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 и более человек;</p> <p>В - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором участник Подпрограммы 8 приобретает или строит жилое помещение, утвержденная на дату расчета жилищной субсидии Комитетом по ценам и тарифам Московской области для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области, предельной выкупной цены единицы общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и предельной цены единицы общей площади жилых помещений, приобретаемых для предоставления взамен изымаемых жилых помещений;</p> <p>0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту;</p>				
--	---	--	--	--	--

		0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации.				
26.	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (II этап)	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве оплаченных и использованных свидетельств о праве на получение участниками подпрограммы «Социальная ипотека» жилищной субсидии на погашение первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения.	человек	0	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал
26.	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (II этап)/	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве и использованных свидетельств о праве на получение участниками подпрограммы «Социальная ипотека» жилищной субсидии на погашение первоначального долга по ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения по городскому округу Рошаль, Московской области.	человек	0	Данные органов местного самоуправления	Раз в квартал
Подпрограмма IX «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»						
27.	Количество свидетельств о	Значение целевого показателя рассчитывается на основе	процент	0	Данные органов местного	Раз в квартал

	праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющих семь и более детей.	данных о количестве врученных многодетным семьям свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.			самоуправления	
--	---	--	--	--	----------------	--

Муниципальная подпрограмма I

**«Переселение граждан из
многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными в
установленном законодательством порядке»**

Паспорт
подпрограммы " Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке"

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
		Всего: в том числе	79 295,8	95 041,15	130 716,00	0	0	305052,95
Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	59 683,00	74 605,55	124 016,00	0	0	258 304,55
		Средства бюджета городского округа Рошаль	19 612,8	20 435,60	6 700,00	0	0	46 748,40

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32 и 86 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание организационной и финансовой поддержки муниципальному образованию городской округ Рошаль на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

В процессе исполнения подпрограммы гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном жилом доме, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1-3, 5-9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

После внесения соответствующих изменений в подпрограмму расходование средств, предусмотренных подпрограммой, осуществляется Администрацией городского округа Рошаль на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания.

Расходование средств, предусмотренных подпрограммой, осуществляется также на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, после внесения соответствующих изменений в подпрограмму.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,

**преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

- Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке, при реализации инвестиционных контрактов.

- Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации договоров развития застроенных территорий.

- Ликвидация аварийного жилищного фонда

Приложение
к подпрограмме " Переселение граждан
из многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными в
установленном законодательством
порядке"

Реестр аварийных домов на территории городского округа Рошаль

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Дата и номер решения о признании дома аварийным	Общая площадь жилых помещений в доме	Количество расселяемых жилых помещений
		2018г.		
1.	г.Рошаль, ул. Фридриха Энгельса, д.22	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2013 №1030	470,7	10
2	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.33	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №38	412,1	9
3	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.34	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №39	260,1	8
4	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.36	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №41	296,2	6
5	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.37	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 09.10.2014 №32	291,8	9
6	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.35	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №40	295,0	8
		2019 г.		
7	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.38	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №42	295,4	4
8	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.39	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №43	293,6	8

9	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.40	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №44	297,7	7
10	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.41	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №45	273,8	6
11	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.42	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №46	290,2	7
12	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.44	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №47	292,9	8
13	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.45	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №48	300,3	7
14	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.46	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №49	296,3	6
15	г. Рошаль, ул. Свердлова, д.47	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.12.2014 №50	292,2	6
16	г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.50	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2013 №1036	1994,2	55
17	г.Рошаль, ул.Коммунаров, д.4	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2013 №1034	758,1	14
		2019-2020 гг.		
18	г.Рошаль, ул. МОГЭС, д.4	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 28.08.2015 №150	353,1	9
19	г. Рошаль, ул.Ш Интернационала, д.11	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 14.12.2015 №240	283,1	7
20	г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.12/8	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 15.07.2016 № 86	299,9	7
21	г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.41	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 12.10.2016 № 137	322,3	8

22	г.Рошаль, ул.Садовая , д.9	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 20.12.2016 № 161	83,4	2
23	г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.7	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 16.10.2017 №168	307	5
24	г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.9	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 16.10.2017 №167	293,8	6
25	г.Рошаль, ул.III Интернационала, д.1	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2017 №176	468,1	14
26	г.Рошаль, ул.Октябрьской революции, д.39	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2017 №177	315,3	8
27	г.Рошаль, ул.Фридриха Энгельса, д.14	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2017 № 178	475,2	11
28	г.Рошаль, ул.Могэс, д.14	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2017 №179	181,3	4
29	г.Рошаль, ул.Зая Пятилетки д.76	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2018 №205	93,40	2
30	г.Рошаль, ул.Урицкого, д.42	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2018 № 208	873,60	17
31	г.Рошаль, ул.Урицкого, д.44	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2018 № 209	869,20	13

32	г.Рошаль, ул.Урицкого, д.73	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2018 № 207	291,00	6
33	г.Рошаль, ул.Урицкого, д.9	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 21.08.2018 № 129/1	115,40	3
	г.Рошаль, ул.Урицкого, д.74	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль от 30.10.2018 № 206	295,10	4

Приложение
к подпрограмме " Переселение граждан
из многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными в
установленном законодательством
порядке"

Перечень мероприятий подпрограммы
«Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Срок исполнен ия меропри ятия	Источни ки финанси рования	Объем финанси рования меропри ятия в текущем финансо вом году (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответстве нный за выполнен ие мероприят ий подпрогра ммы	Результаты выполнения мероприятий подпрогра ммы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 1</u> Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного	2017- 2021	Итого		300 636,55	78 579,4	95 041,15	127 016,00	0	0	Отдел имуществе нных и земельных отношений Администр ации городского округа Росаль, отдел архитектур ы и градострои тельства	Свидетельств государствен ной регистраци права на жил помещения
	Средства бюджета Московс кой области			258 304,55	59 683,00	74 605,55	124 016,00	0	0			
	Средства бюджета городско го округа Росаль			42 332,00	18 896,4	20 435,60	3 000,00	0	0			

	жилищного фонда										Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	
1.1.	<u>Мероприятие 1</u> Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	2017-2021	Итого		300 636,55	78 579,4	95 041,15	127 016,00	0	0		Постановление Администрации городского округа Рошаль, Договор социального найма, договоры мены жилого помещения, соглашения о выкупе жилого помещения
			Средства бюджета Московской области		258 304,55	59 683,00	74 605,55	124 016,00	0	0		
			Средства бюджета городского округа Рошаль		42 308,4	18 896,4	20 412,00	3 000,00	0	0		
2.	<u>Основное мероприятие 2</u> Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации инвестиционных контрактов	2017-2021	Итого		0	0	0	0	0	0	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации	Постановление Администрации городского округа Рошаль, Договор социального найма, договоры мены жилого помещения, соглашения о выкупе жилого помещения
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Рошаль		23,6	0	23,6	0	0	0		

											городско о округа Рошаль	
2.1.	<u>Мероприятие 2</u> Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации инвестиционных контрактов	2017-2021	Итого		0	0	0	0	0	0		Постановление Администрации городского округа Рошаль Договор социального найма, договоры мены жилого помещения, соглашения о выкупе жилого помещения
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Рошаль		0	0	0	0	0	0		
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, при реализации договоров развития застроенных территорий	2017-2021	Итого		0	0	0	0	0	0	Отдел имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации	Постановление Администрации городского округа Рошаль Договор социального найма, договоры мены жилого помещения, соглашения о выкупе жилого помещения
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Рошаль		0	0	0	0	0	0		

											городско о округа Рошаль	
3.1.	<u>Мероприятие 3</u> Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации договоров развития застроенных территорий	2017-2021	Итого		0	0	0	0	0	0		Постановление Администрации городского округа Рошаль о заключении Договора социального найма, договора аренды жилого помещения, соглашения о выкупе жилого помещения
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Рошаль		0	0	0	0	0	0		
4.	<u>Основное мероприятие 4</u> Ликвидация аварийного жилищного фонда	2017-2021	Итого		4 416,4	716,4	0	3700,0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Рошаль		4 116,4	716,4	0	3400,0	0	0		
4.1.	<u>Мероприятие 4.1.</u> Инженерное обследование строительных конструкций многоквартирных	2017-2021	Итого		300,00	0	0	300,0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации	
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		

	жилых домов		Средства бюджета городского округа Рошаль		300,00	0	0	300,0	00	0	рации городского округа Рошаль
4.2.	<u>Мероприятие 4.2.</u> Снос аварийных многоквартирных домов	2017-2021	Итого		4 116,4	716,4	0	3400,0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль
			Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета городского округа Рошаль		4 116,4	716,4	0	3400,0	0	0	
	Итого по подпрограмме	2017-2021	Итого		305 052,95	79 295,8	95 041,15	130 716,00	0	0	
			Средства бюджета Московской области		258 304,55	59 683,00	74 605,55	124 016,00	0	0	
			Средства бюджета городского округа Рошаль		46 748,4	19 612,8	20 435,60	6 700,00	0	0	

Муниципальная подпрограмма II

«Обеспечение жильем молодых семей»

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
			Всего: в том числе					
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	-	-	-	-	-	-
		Средства бюджета городского округа Рошаль	-	-	-	-	-	-

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- нормативное обеспечение реализации подпрограммы;
- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
- организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Основными мероприятиями нормативного обеспечения является разработка нормативных правовых актов городского округа Рошаль в соответствии с требованиями федерального и областного законодательства, определяющими механизмы оказания финансовой поддержки молодым семьям в улучшении ими жилищных условий.

Мероприятиями финансового обеспечения является подготовка необходимых экономических обоснований и расчетов при разработке проектов бюджета городского округа на соответствующий год и плановый период, ежегодное определение объема бюджетных ассигнований, выделяемых городским округам на реализацию подпрограммы.

Организационные мероприятия предусматривают признание молодых семей нуждающимися в жилом помещении, имеющими достаточные доходы, позволяющими получить кредит, либо имеющими в наличии иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты; включение молодых семей в состав участников подпрограммы; формирование списков для участия в Федеральной и Областной подпрограммах, участие городского округа Рошаль в конкурсном отборе муниципальных образований; заключение с государственным заказчиком соглашений о реализации подпрограммы; установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты; выдача в установленном порядке молодым семьям свидетельств на приобретение жилья, освоение межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области на реализацию подпрограмм, участие бюджета городского округа Рошаль в софинансировании расходных обязательств Российской Федерации и Московской области в реализации подпрограммы, предоставление в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий подпрограммы.

Перечень мероприятий подпрограммы отражен в приложении к подпрограмме.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,

**преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 1.</u> Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома				-	-	-	-	-	-	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Постановление Администрации городского округа Рошаль, свидетельствующее на приобретение жилья

1.1.	<u>Мероприятие 1</u> Обеспечение жилыми помещениями молодых семей				-	-	-	-	-	-	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Рошаль Финансовое управление администрации городского округа Рошаль	Список молодых семей, утвержденный Министерством строительного комплекса, свидетельствование государственной регистрации
	Итого по подпрограмме				-	-	-	-	-	-		

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем молодых семей»

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающий(ая) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт _____, выданный « ____ » _____ г.
(серия, номер) (дата выдачи)

_____,
(место выдачи паспорта)

(и) являясь законным представителем _____
(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу _____
(адрес места жительства)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный « ____ » _____ г.
(серия, номер)

_____ (место выдачи паспорта/свидетельства о рождении)

на

основании _____

(реквизиты доверенности, иного документа или нормативно-правового акта)

даю согласие оператору – Администрации городского округа Рошаль
(юридический адрес – Московская область, г.Рошаль, ул.Косякова, д.9 на обработку своих
персональных данных с правом совершения следующих действий: сбор, систематизация,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение
(в

том числе передача третьим лицам), обезличивание, блокирование, уничтожение, в том числе
с использованием средств автоматизации в соответствии с Федеральным законом от
27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в программе, направленной
на улучшение жилищных условий молодых семей (далее – подпрограмма):

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) дата и место рождения;
- 3) адрес регистрации и места жительства;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность;
- 5) данные семейного положения;
- 6) фамилия, имя, отчество ребенка (детей);
- 7) данные документа(ов), удостоверяющего(их) личность ребенка (детей);
- 8) данные жилищного положения;
- 9) данные о приобретаемом с помощью средств социальной выплаты жилом помещении;
данные об ипотечном жилищном кредите, который используется для оплаты стоимости
жилого помещения, приобретаемого с использованием средств социальной выплаты;
- 11) номер лицевого счета, открытого в банке, отобранном для обслуживания средств
социальных выплат, предоставляемых в рамках подпрограммы;
- 12) данные имущественного положения, связанные с подтверждением наличия у семьи
доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для
оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой
социальной выплаты;
- 13) контактная информация;

14) иная информация, необходимая для участия в подпрограмме.

Данное мною согласие на обработку вышеуказанных персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано в письменной форме.

Я уведомлен(а) о том, что мой отказ в предоставлении согласия на обработку выше обозначенных персональных данных влечет за собой невозможность предоставления мне социальной выплаты на приобретение жилья в рамках подпрограммы.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата подписи)

Муниципальная подпрограмма III

**«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»**

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных
федеральным законодательством»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
		Всего: в том числе	0	0	0	0	2 224,00	2 224,00
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства Федерального бюджета	0	0	0	0	2 224,00	2 224,00
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Механизм и порядок расходования средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений для последующего предоставления отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, методика расчета размера финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального образования в виде субвенции на очередной финансовый год, права и полномочия органа местного самоуправления установлены Законом Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ.

Порядок предоставления мер государственной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, в том числе порядок оформления, выдачи и погашения свидетельства, удостоверяющего право отдельных категорий граждан на получение мер государственной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, установлены постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 N 845/46 "О мерах по реализации Закона Московской области "Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов".

Порядок взаимодействия между городским округом Рошаль и уполномоченным органом Московской области определяется соглашениями о взаимодействии участников по реализации закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ.

Механизм освоения субвенции, направляемой на реализацию переданных городскому округу государственных полномочий по приобретению жилых помещений предполагает:

- направление финансовых потоков (средств субвенции) на приобретение городским округом в муниципальную собственность жилых помещений путем размещения муниципального заказа. При этом за счет субвенции оплачиваются расходы исходя из размера фактически приобретенной по муниципальному контракту общей площади жилого помещения, но не более размера общей площади, предусмотренной для соответствующей

категории граждан в статье 1 (36 или 18 квадратных метров) Закона Московской области от 26.07.2006 N 125/2006-ОЗ, и в пределах стоимости одного квадратного метра общей площади предоставляемого жилого помещения, но не более средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату выдачи свидетельства о праве на получение мер государственной поддержки;

- направление средств субвенции на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам из муниципального жилищного фонда;

- направление средств субвенции на формирование и предоставление гражданину единовременной денежной выплаты.

Все решения органа местного самоуправления городского округа о расходовании субвенции оформляются постановлениями (распоряжениями) Администрации городского округа Рошаль.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области для оказания мер государственной поддержки по обеспечению жильными помещениями отдельных категорий граждан является Администрация городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, уполномоченным на формирование и ведение сводных списков граждан указанной категории, предоставление списков в уполномоченный орган Московской области в сроки, установленные уполномоченным органом, на сбор документов с граждан для освоения финансовых средств в соответствии с требованиями законодательства, на подготовку конкурсной документации на размещение муниципального заказа на приобретение квартир, на подготовку проектов правовых актов городского округа Рошаль, в том числе о предоставлении жилого помещения, единовременной денежной выплаты, на оформление, выдачу и погашение свидетельства о праве на получение мер государственной поддержки, на составление форм отчетов, на обеспечение эффективности и результативности реализации подпрограммы и на координацию действий исполнителей подпрограммы является отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, осуществляющим юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые (поступающие в казну по договорам) жилые помещения (квартиры) в установленном порядке, предоставление в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль отчета об оценке рыночной стоимости (независимой экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа, является отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления городского округа Рошаль, уполномоченным на планирование объемов ежегодного финансирования подпрограммы в бюджете городского округа, организующим исполнение бюджета городского округа Рошаль, является Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на перечисление средств бюджета городского округа Рошаль на банковский счет получателя субсидии, на проведение проверки представленных отделом жилищного фонда документов и направление их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства является Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль.

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жильными помещениями отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Перечень мероприятий, действия координатора и исполнителей подпрограммы приведены в приложении к настоящей подпрограмме.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Рошаль, реализуемых в рамках подпрограммы

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»

- оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов»

Перечень мероприятий реализации подпрограммы
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Срок исполнения мероприятия	Источник и финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие 1</u> Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года №5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	2017-2021	Итого		2 224,00	0	0	0	0	2 224,00	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Подписанное Соглашение о взаимодействии. Выписка из сводного списка граждан, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году
			Средства Федерального бюджета		2 224,00	0	0	0	0	2 224,00		

1.1.	<u>Мероприятие 1.</u> Предоставление мер государственной поддержке на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, установленных Федеральном законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»		Итого		2 224,00	0	0	0	0	2 224,00	Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль, Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль	Уведомление об открытии финансирования
			Средства Федерального бюджета		2 224,00	0	0	0	0	2 224,00		
2.	<u>Основное мероприятие 2.</u> Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года		Средства Федерального бюджета		0	0	0	0	0	0		

	обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»											
3.1	Мероприятие 1. Предоставление мер государственной поддержки на приобретение жилого помещения гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»		Средства Федераль ного бюджета		0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме		Итого		2 224,00		0	0	0	2 224,00		
			Средства Федераль ного бюджета		2 224,00		0	0	0	2 224,00		

Муниципальная подпрограмма IV

«Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Паспорт

подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					
			2017	2018	2019	2020	2021	Итого
		Всего: в том числе	0	2 505,28	1 466,00	0	0	3 971,28
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	2 505,28	1 466,00	0	0	3 971,28

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы предполагает реализацию в 2017-2021 годах мероприятий по улучшению жилищных условий гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль

Приобретаются жилые помещения за счет средств бюджета городского округа Рошаль по договорам купли-продажи объектов недвижимости в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Квартиры приобретаются в состоянии, отвечающем требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для жилых помещений.

Предоставляются приобретенные жилые помещения и жилые помещения из вторичного жилищного фонда гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль по договорам социального найма исходя из даты принятия на учет.

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении N 1 к подпрограмме.

Участниками подпрограммы могут стать граждане принятые на учет улучшения жилищных условий до 01.03.2005 года, а также малоимущие граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях:

не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;

проживающие в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Признание нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях производятся Общественной комиссией по жилищным вопросам при Администрации городского округа Рошаль (далее - Жилищная комиссия). Положение о Жилищной комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации городского округа Рошаль.

Жилое помещение по договору социального найма предоставляется гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль, в порядке очередности исходя из даты принятия на учет.

При определении общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Рошаль, учитывается общая площадь жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, и (или) принадлежащие на праве собственности гражданину и (или) членам его семьи, на которых предоставляется жилое помещение.

Служебные жилые помещения предоставляются отдельным категориям граждан, определенных решением Совета депутатов городского округа Рошаль от 26.10.2006 № 9/15 «Об установлении категорий граждан, которым могут предоставляться служебные жилые помещения из муниципального специализированного жилого фонда муниципального образования «городской округ Рошаль» для временного проживания в них.

Служебное жилое помещение предоставляется в виде жилого дома или отдельной квартиры.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Рошаль, реализуемых в рамках подпрограммы

- обеспечение жильем помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Приложение к подпрограмме
 «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Перечень мероприятий подпрограммы
 «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Срок исполнения мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс.руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Основное мероприятие 1. Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в	Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0	0	Отдел имущественных отношений Администрации	Свидетельств о о государственной регистрации

	жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Средства бюджета городского округа Рошаль			3 971,28	0	2 505,28	1 466,00	0	0	ации городского округа Рошаль Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	права Постановление Администрации городского округа Рошаль
1.1.	<u>Мероприятие 1</u> Ведение учета граждан, признанных нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Актуализация списка свободного жилья Постановление Администрации городского округа Рошаль
		Средства бюджета городского округа Рошаль			0	0	0	0	0	0		Договор социального найма, договор найма служебного жилого помещения

1.2.	<u>Мероприятие 2.</u> Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета городского округа Рошаль		3 971,28	0	2 505,28	1 466,00	0	0		
	Итого по подпрограмме			3 971,28	0	2 505,28	1 466,00	0	0		

Муниципальная подпрограмма V

**«Обеспечение жильем детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей,
а так же лиц из их числа»**

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
		Всего: в том числе	6 754,44	4 566,00	3434,00	2 289,00	1 145,00	18 188,88
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средств а бюджета Московской области	6 739,00	3 422,00	3434,00	2 289,00	1 145,00	17 029,00
		Средств а бюджета городского округа Рошаль	15,44	1 144,44	0	0	0	1 159,88

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Перечень мероприятий приведен в приложении N 1 к настоящей подпрограмме.

В соответствии со ст. 11 Закона Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей" (далее - Закон Московской области N 248/2007-ОЗ) городской округ Рошаль наделен государственными полномочиями по обеспечению жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Механизм реализации подпрограммы предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету городского округа Рошаль из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Органом по управлению специализированным жилищным фондом городского округа Рошаль является отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Для предоставления используются жилые помещения муниципального жилищного фонда, в том числе приобретаемые муниципалитетом в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство о размещении заказов).

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, является Администрация городского округа Рошаль.

Субвенция на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот направляется главным распорядителем на приобретение жилого помещения путем размещения муниципального заказа в порядке и способами, установленными Федеральным законом от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", либо остается у главного распорядителя.

В случае приобретения на открытом конкурсе (аукционе) жилого помещения по цене, превышающей размер субвенции, оплата разницы в стоимости муниципального контракта (договора купли-продажи) осуществляется за счет средств бюджета городского округа Рошаль.

Отдел жилищного фонда готовит предложения по резервированию квартир, являющихся собственностью муниципального образования.

С целью расходования субвенции, направленной из бюджета Московской области бюджету городского округа Рошаль на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, отдел жилищного фонда готовит и представляет в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль пакет документов, определенный Порядком исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (утверждается Министерством финансов Московской области на соответствующий финансовый год) (далее - Порядок).

Юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые жилые помещения (квартиры) в установленном порядке, предоставление в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль отчета об оценке рыночной стоимости (независимой экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа Рошаль, осуществляет отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль.

Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль проводит проверку представленных документов и направляет их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства Министерства финансов Московской области.

Специализированный жилищный фонд для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот формируется из жилых помещений, приобретенных за счет средств субвенций из бюджета Московской области, и (или) выделенных из муниципального жилищного фонда с компенсацией (возмещением) за счет средств субвенций из бюджета Московской области произведенных затрат.

Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд, отнесение такого помещения к жилым помещениям для детей-сирот, исключение жилого помещения из указанного фонда производится на основании постановления Администрации городского округа Рошаль. Подготовку проектов данных постановлений осуществляет отдел жилищного фонда.

Жилое помещение исключается из специализированного жилищного фонда по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения, и в отношении него заключается договор социального найма.

Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 и в Административном регламенте предоставления государственной услуги по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденном постановлением Администрации городского округа Рошаль от 25.08.2014 № 523.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Приложение к подпрограмме
«Обеспечение жильем детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения
родителей, а также лиц из их числа»

Перечень мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

N п/п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Источни ки финанси рования	Срок испо лнен ия меро прия тия	Объем финанс ировани я меропр иятия в 2016 году (тыс.ру б.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполнение мероприяти й подпрограм мы	Результаты выполне ния меропри ятий подпрогр аммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	<u>Основное мероприятие 1.</u> Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	Итого	2017- 2021	3432	18 188,88	6 754,44	4 566,44	3434,00	2 289,000	1 145,00	Отдел жилищно- коммунальн ого хозяйства Администра ции городского округа	Подписан ное Соглашен ие о взаимоде йстви Сводный список детей-
		Средства бюджета Московс кой области			17 029,00	6 739,00	3 422,00	3434,00	2 289,00	1 145,00		

	родителей	Средства бюджета городского округа Рошаль			1 159,88	15,44	1 144,44	0	0	0	Рошаль	сирот, подлежащих обеспечению в текущем финансовом году
1.1.	<u>Мероприятие1</u> Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.	Итого		3432	18 188,88	6 754,44	4 566,44	3434,00	2 289,000	1 145,00	Отдел закупок Администрации городского округа Рошаль, Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль	Свидетельство прав муниципальной собственности
		Средства бюджета Московской области			17 029,00	6 739,00	3 422,00	3434,00	2 289,00	1 145,00	Отдел имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль	
		Средства бюджета городского округа Рошаль			1 159,88	15,44	1 144,44	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	

	Итого по подпрограмме	Итого	3432	18 188,88	6 754,44	4 566,44	3434,00	2 289,000	1 145,00		
		Средства бюджета Московской области	3432	17 029,00	6 739,00	3 422,00	3434,00	2 289,00	1 145,00		
		Средства бюджета городского округа Рошаль		1 159,88	15,44	1 144,44	0	0	0		

Муниципальная подпрограмм VI

**«Предоставление гражданам субсидий
на оплату жилого помещения и
коммунальных услуг»**

Паспорт
подпрограммы «Предоставление гражданам субсидий на оплату
жилого помещения и коммунальных услуг»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
		Всего: в том числе	10417	10286	10837	11225	11648	54413
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	10417	10286	10837	11225	11648	54413
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Перечень мероприятий приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

В соответствии со ст. 5 Закона Московской области N 110/2007-ОЗ от 13.07.2007 " О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области государственными полномочиями Московской области по организации предоставления гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Московской области, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг" (далее - Закон Московской области N110/2007-ОЗ) городской округ Рошаль наделен государственными полномочиями по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Механизм реализации подпрограммы предполагает обеспечение предоставления гражданам за счет субвенций бюджету городского округа Рошаль из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Органом осуществляющим указанные государственные полномочия является отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль (далее – отдел жилищного фонда).

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций городскому округу Рошаль из бюджета Московской области, является Администрация городского округа Рошаль.

Субвенция на оплату жилого помещения и коммунальных услуг направляется главным распорядителем на :

- обеспечение деятельности отдела жилищного фонда;
- предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

С целью расходования субвенции, направленной из бюджета Московской области бюджету городского округа Рошаль на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, отдел жилищного фонда готовит и представляет в Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль пакет документов,

определенный Порядком исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (утверждается Министерством финансов Московской области на соответствующий финансовый год).

Финансовое управление Администрации городского округа Рошаль проводит проверку представленных документов и направляет их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства Министерства финансов Московской области.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- решение вопросов по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Приложение к подпрограмме
 "Предоставление гражданам субсидии
 на оплату жилого помещения
 коммунальных услуг"

Перечень мероприятий подпрограммы
 «Предоставление гражданам субсидий на оплату
 жилого помещения и коммунальных услуг»

N п/ п	Мероприятия по реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Срок исполне ния меропри ятия	Источни к финанси рования	Объем финансирован ия мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответствен ный за выполни е мероприят ий подпрогра ммы	Результаты выполнения мероприяти й подпрограм мы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<u>Основное мероприятие</u> "Предоставление субсидий по оплате жилого помещения и коммунальных услуг гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства в Московской области"	2017- 2021	Средства бюджета Московс кой области	9599	54413	10417	10286	10837	11225	11648	Отдел жилищно- коммунальн ого хозяйства Администра ции городского округа Рошаль	Распоряжени е Администра ции городского округа Рошаль о предоставле нии гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальн ых услуг. Обеспечение деятельност

												и отдела
1.1.	<u>Мероприятие 1</u> Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2017-2021	Средства бюджета Московской области	7811	45151	8604	8454	8985	9353	9755	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Распоряжение Администрации городского округа Рошаль о предоставлении гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
1.2	<u>Мероприятие 2</u> Обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2017-2021	Средства бюджета Московской области	1788	9262	1813	1832	1852	1872	1893	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Обеспечение деятельности отдела
	Итого по подпрограмме	2017-2021	Средства бюджета Московской области	9599	54413	10417	10286	10837	11225	11648		

Муниципальная подпрограмма VII

**«Комплексное освоение земельных участков
в целях жилищного строительства и
развитие застроенных территорий»**

Паспорт подпрограммы
«Комплексное освоение земельных участков в целях
жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
		Всего: в том числе	0	0	0	0	0	0
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Основными проблемами в сфере жилищного строительства в г. Рошаль, наряду с отсутствием земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, являются отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры.

Строительные площадки с минимальными затратами на их подготовку к строительству на территории городского округа Рошаль отсутствуют. Многие территории требуют дополнительных капитальных затрат на подготовку земельных участков под строительство (очистка местности и инженерная подготовка), строительство объектов социальной и транспортной инфраструктур.

Современное состояние территории городского округа требует комплексного и системного подхода к осуществлению жилищного строительства, в первую очередь малоэтажного и индивидуального.

Подпрограмма включает в себя комплекс правовых, финансовых и организационных мероприятий по обеспечению оптимального развития застроенных территорий в целях социально-экономического развития городского округа Рошаль путем сноса аварийных, строительства новых и реконструкции существующих зданий, строений, сооружений, развития социально-бытовой и инженерной инфраструктуры.

Наибольшую долю ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского округа Рошаль составляют малоэтажные жилые дома, расположенные внутри кварталов на значительных площадях.

Существующее жилищное строительство на территории городского округа Рошаль ведется точно за счет средств частных инвесторов.

Принятие подпрограммы позволит осуществить снос аварийного жилищного фонда, расположенного на территориях, подлежащих развитию, расселение граждан в новые благоустроенные территории, со строительством на освобождающейся территории нового жилья, отвечающего современным требованиям, а также объектов социальной, коммунально-бытовой и инженерной инфраструктур. Реализация мероприятий Подпрограммы повысит уровень жизни населения, улучшит градостроительные показатели и архитектурную выразительность застройки, инвестиционную привлекательность городского округа.

Развитие застроенных территорий производится в границах жилого квартала (части квартала) при наличии на территории аварийных жилых домов, подлежащих сносу, многоквартирных домов, снос, реконструкция которых планируется на основании

муниципальной программы по ликвидации ветхого жилищного фонда, а также иных объектов, не соответствующих градостроительным регламентам.

Подпрограмма должна обеспечить комплексный подход к формированию строительства жилья экономического класса, системной застройке территорий.

Учитывая невозможность решения вопроса обеспечения территории, планируемой под развитие застроенных территорий коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального обеспечения полностью ни за счет средств местного бюджета, ни за счет средств застройщиков, предполагается осуществление комплекса мероприятий, предусматривающих обеспечение участков, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры путём предоставления субсидий из областного бюджета местному бюджету.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

- мониторинг ввода жилья, по стандартам экономического класса, за счет всех источников финансирования
- создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства.
- обеспечение прав пострадавших граждан –соинвесторов.

Приложение к подпрограмме
«Комплексное освоение земельных
участков в целях жилищного
строительства и развитие застроенных
территорий»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

N п/п	Мероприятия по реализации Подпрограммы	Срок исполнения мероприяти я	Источн ики финанс ирован ия	Объем финансирован ия мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)*	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)					Ответственн ый за выполнение мероприятия Подпрограм мы	Результаты выполнения мероприятий Подпрограм мы
						2017	2018	2019	2020	2021		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	<u>Основное мероприятие</u> 1. Мониторинг ввода жилья по стандартам экономического класса за счет всех источников финансирования	Итого	2017- 2021	0	0	0	0	0	0	0	Отдел архитектуры и градостроител ьства Администрац ии городского округа Рошаль	
		Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0	0		
1.1.	<u>Мероприятие 1.</u> Подготовка ежемесячного отчета по форме № 1-Эконом класс в Министерство	Итого	2017- 2021	0	0	0	0	0	0	0		Увеличение объемов жилья, в том числе экономическ
		Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0	0		

		Средства бюджета городского округа Рошаль			0	0	0	0	0	0	Администрация городского округа Рошаль	
4.1.	<u>Мероприятие 1.</u> Участие в конкурсном отборе субъектов городского округа Рошаль для предоставления субсидий из областного бюджета на реализацию мероприятий государственных программ развития жилищного строительства	Итого	2017-2021		0	0	0	0	0	0	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль	
Средства бюджета Московской области		0		0	0	0	0	0				
Средства бюджета городского округа Рошаль												
4.2	<u>Мероприятие 2.</u> Предоставление субсидий муниципальным образованиям Московской области на строительство (реконструкцию) общеобразовательных школ	Итого	2017-2021		0	0	0	0	0	0	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль	Субсидия муниципальным образованиям Московской области на строительство общеобразовательной школы на 825 мест в рамках реализации
Средства бюджета Московской области		0		0	0	0	0	0				
Средства бюджета городского округа Рошаль		0		0	0	0	0	0				

												проектов по комплексному освоению земельных участков
4.3	Мероприятие 3 Предоставление субсидий муниципальным образованиям Московской области на строительство (реконструкцию) детских садов	Итого	2017-2021		0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета городского округа Рошаль				0	0	0	0	0	0	
	Итого по подпрограмме	Итого			0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0	0		
		Средства бюджета городского округа Рошаль				0	0	0	0	0	0	

Муниципальная подпрограмма VIII

«Социальная ипотека»

Паспорт подпрограммы
«Социальная ипотека»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					
			2017	2018	2019	2020	2021	Итого
		Всего: в том числе	0	0	0	0	0	0
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

В настоящее время ощущается нехватка квалифицированных специалистов в сферах здравоохранения и социальной защиты населения. Осуществление комплекса мер по обеспечению системы здравоохранения медицинскими кадрами, в том числе путем создания и реализации программ, направленных на устранение дефицита кадров и оказание мер социальной поддержки наиболее дефицитных медицинских работников, является одной из задач Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения".

Задачи, изложенные в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 599 "О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки", направлены на подготовку квалифицированных специалистов в сфере образования с учетом требований инновационной экономики, утверждение федеральных государственных образовательных стандартов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования.
(в ред. постановления Правительства МО от 17.10.2017 N 865/38)

Привлечение и сохранение в государственных и муниципальных образовательных организациях Московской области высококвалифицированных специалистов позволит обучающимся образовательных организаций Московской области приобрести знания и навыки, соответствующие федеральным стандартам.
(в ред. постановления Правительства МО от 17.10.2017 N 865/38)

Научные организации и организации оборонно-промышленного комплекса, а также филиалы таких организаций, расположенных и зарегистрированных на территории Московской области, нередко являются градообразующими предприятиями. Работники этих предприятий - жители Московской области, многие из которых нуждаются в улучшении жилищных условий. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. По данным Центрального банка Российской Федерации на 01.10.2016 средневзвешенная ставка по выданным ипотечным кредитам в Московской области составила 12,45 процента годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено обеспечить формирование специальных условий ипотечного кредитования отдельных категорий граждан (молодых семей, работников бюджетной сферы), предусмотрев меры государственной поддержки, в том числе за счет средств федерального бюджета.

В целях привлечения и сохранения высококвалифицированных кадров и повышения доступности и качества оказываемых населению Московской области услуг в сферах здравоохранения, физической культуры и спорта, образования, а также в целях поощрения молодых ученых и специалистов, молодых уникальных специалистов с учетом значимости осуществляемой ими деятельности в научной, научно-технической и промышленной сферах на II этапе реализации Подпрограммы 8 предлагается оказание государственной поддержки в решении жилищного вопроса на условиях льготного ипотечного кредитования.

**2. Концептуальные направления реформирования, модернизации,
преобразования отдельных сфер социально-экономического развития
городского округа Рошаль,
реализуемых в рамках подпрограммы**

Реализация мероприятий в рамках I этапа Подпрограммы 8 позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы учителей государственных образовательных организаций Московской области и муниципальных образовательных организаций Московской области, а также врачей государственных учреждений здравоохранения Московской области и врачей государственных учреждений социального обслуживания населения Московской области, уже работающих в Московской области.

Система мер по поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных кредитов требует устойчивого и долгосрочного функционирования, что способствует развитию механизмов ипотечного жилищного кредитования населения и привлечению долгосрочных ресурсов в эту сферу.

Кроме того, создаются стимулы для граждан к повышению уровня квалификации и качеству трудовой деятельности, профессиональному росту.

Приложение к подпрограмме
«Социальная ипотека»

Перечень мероприятий подпрограммы VIII
"Социальная ипотека"

N п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие I этап реализации подпрограммы «социальная ипотека » Компенсация выплаты основного долга по ипотечному	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации и городского округа Рошаль	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджетов муниципаль	0	0	0	0	0	0			

	жилищному кредиту		ных образований Московской области										
			Итого	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.	<u>Мероприятие 1</u> Предоставление компенсации оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту участникам I этапа подпрограммы «Социальная ипотека»	2017-2021 годы	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации и городского округа Рошаль	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основного долга по ипотечному жилищному кредиту
			Итого	0	0	0	0	0	0	0	0		
2.	<u>Основное мероприятие 2</u> II этап реализации подпрограммы «Социальная ипотека» оплата первоначального взноса при получении ипотечного	2017-2021 годы	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации и городского округа Рошаль	
			Итого	0	0	0	0	0	0	0	0		

	жилищного кредита												
2.1.	<u>Мероприятие 1</u> Оплата первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита	2017- 2021 годы	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно- коммунальног о хозяйства Администрации и городского округа Рошаль	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита
3.	<u>Основное мероприятие 3</u> II этап реализации подпрограммы «Социальная ипотека» компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2017- 2021 годы	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно- коммунальног о хозяйства Администрации и городского округа Рошаль	

			Итого	0	0	0	0	0	0	0		
3.1.	<u>Мероприятие 1</u> Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2017- 2021 годы	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно- коммунальног о хозяйства Администрации и городского округа Рошаль	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту

Муниципальная подпрограмма IX

«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

Паспорт подпрограммы
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс.рублей)					Итого
			2017	2018	2019	2020	2021	
		Всего: в том числе	0	0	0	0	0	0
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Администрация городского округа Рошаль	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0

1. Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы

Программа направлена на решение наиболее важных социально-экономических, градостроительных и жилищных вопросов городского округа Рошаль Московской области путем улучшения жилищных условий семей, имеющих семь и более детей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

2. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития городского округа Рошаль, реализуемых в рамках подпрограммы

Реализация мероприятий в рамках Программы IX позволяет достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы многодетных семей с низким уровнем обеспеченности жильем и платежеспособности. Финансовая помощь в виде жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома оказывается на основе данных, формируемых управлением социальной жилищной политики администрации городского округа Рошаль.

Приложение к подпрограмме
«Улучшение жилищных условий семей,
имеющих семь и более детей»

Перечень мероприятий подпрограммы IX
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году	Всего (тыс. руб.)	Объемы финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие I Предоставление семьям, имеющим семь и более детей жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей.
Средства бюджета Московской области			0	0	0	0	0	0	0			
Средства бюджета городского округа Рошаль			0	0	0	0	0	0				

1.	<u>Мероприятие 1</u> Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий семей, имеющих семь и более детей.	2017-2021 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Рошаль	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей.	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0			0
	Итого		Итого	0	0	0	0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0			0
			Средства бюджета городского округа Рошаль	0	0	0	0	0	0			0